

Cenové opatření obce Rájec 2019

Náhrady za zřizování věcných břemen k pozemkům ve vlastnictví obce Rájec, které jsou dotčeny stavbami a inženýrskými sítěmi

1. Osoby fyzické podnikající a osoby právnické podnikající:

- v zastavěném a zastavitelném území obce (intravilán)
200,- Kč za 1 bm trasy v komunikaci, chodníku, zpevněné ploše
100,- Kč za 1 bm ve volném terénu a při nadzemním vedení
- mimo zastavěné a zastavitelné území obce (extravilán)
50,- Kč za 1 bm

nejméně však 1.000,- Kč

- umístění sloupu nebo jiného podpěrného bodu (kotva, konzola apod.)
2.000,- Kč za 1 ks
- umístění příčného překopu komunikace (v celé šíři)
5.000,- Kč za 1 případ

2. Osoby fyzické nepodnikající a právnické osoby, které nebyly zřízeny za účelem podnikání:

- zastavěném a zastavitelném území obce (intravilán)
20,- Kč za 1 bm
- mimo zastavěné a zastavitelné území obce (extravilán)
5,- Kč za 1 bm

3. Úhrada za zřízení věcného břemene je smluvní záležitostí. Nedojde-li k uzavření dohody o výši náhrady stanovené podle tohoto cenového opatření, bude protinávrh druhé strany předložen k projednání a odsouhlasení Zastupitelstvu obce Rájec. Bude-li oprávněný požadovat stanovení náhrady podle platného obecně závazného předpisu o oceňování majetku, zajistí oprávněný ocenění na svůj náklad.

4. Oprávněný z věcného břemene hradí vždy náklady spojené se zřízením věcného břemene, tzn. geometrický plán na jeho změření, správní poplatek k návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí, event. znalecký posudek apod.

5. V případě, že se obec stane plátcem DPH, bude k uvedeným základním sazbám připočtena DPH dle aktuální platné sazby.

Účinnost opatření od 11. 3. 2019.

Schváleno Zastupitelstvem obce Rájec dne 11. 3. 2019, č. usnesení 2019.3.9.